

～『エコミッション』 環境活動推進の実践～  
保有ビルおよび本社ビル内の省エネルギー対策

トーセイ株式会社(以下、当社)は、保有ビルの入居テナントの皆様に向けた省エネ啓発活動ならびに本社ビルにおける節電対策強化を実施しております。

－3年目となる、省エネ啓発活動を実施－

当社グループは、平成21年4月に『トーセイグループエコ宣言』、『エコミッション(行動指針)』を制定し、環境配慮型オフィスやマンションの開発などを通して人と環境にやさしい企業活動を推進しております。また環境活動の一環として保有ビルのエネルギー使用量削減に向けた取り組みを行っており、入居テナントに向けた省エネ啓発活動を2009年から継続して実施しております。

今年は東日本大震災に伴う電力需給の逼迫に伴い、震災直後より保有ビル共用部の節電対策強化を呼びかけ入居テナントの皆様にご協力いただいております。さらに7月に入りテナントへ個別に訪問し、ポスターやノベルティを配布し執務室内の空調設定温度緩和など節電へのご協力を呼びかけました。今年は保有ビル27棟、120テナント(住宅除く)へ個別に訪問いたしました。

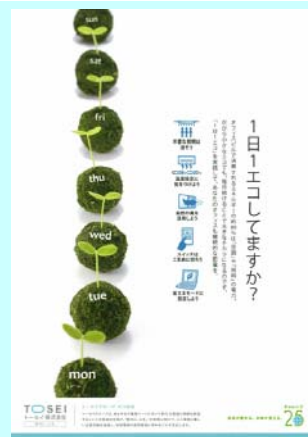
入居テナント 主な節電の取り組み

■ 共用部

- ・照明減灯
- ・空調、エレベーターの一部停止
- ・洗面所ジェットタオル、温水器オフ
- ・屋外看板等照明の終日消灯

■ 専有部(テナントの皆様への協力依頼)

- ・空調の設定温度緩和
- ・執務室内照明の減灯
- ・備品(コピー機、電気ポット、電子レンジ)の使用制限
- ・電力消費量ピーク時のエレベーター利用制限



配布した  
1日1エコ啓発ポスター

－本社ビルの節電対策を強化－

トーセイの本社ビルである虎ノ門トーセイビルでも、例年のクール・ビズ推進に加え空調設定温度の緩和や昼休み時間の消灯をはじめとする節電対策強化を徹底しております。その結果、虎ノ門トーセイビル(トーセイグループ使用フロア)における今年4月～6月の電力使用量は昨年と比較して、約30%の削減となりました。引き続き節電対策強化を推進してまいります。

虎ノ門トーセイビル 主な節電の取り組み

■ 空調関連

- ・空調の設定温度緩和・扇風機の活用
- ・クール・ビズの前倒し実施(5月～)
- ・軽装化啓発

■ 照明・動力関連

- ・昼休み時間、NO残業デー消灯の徹底
- ・執務室内照度の低減
- ・洗面所ジェットタオル、温水器オフ
- ・PC利用における省エネ設定
- ・階段利用の奨励

