

住宅新報 2012年10月29日

タイトル

トーセイのマンション 新宿御苑の眺望に評価 都心好立供給計画が好調

記事概要

トーセイ(東京都港区)が進めている東京都渋谷区の好立地でのマンション供給、渋谷の杜プロジェクトが好調だ。

第1弾として渋谷区千駄ヶ谷で開発を進めている総戸数23戸のマンション、「THEパームス千駄ヶ谷御苑の杜」(以下、御苑の杜)の最大の特徴は、新宿御苑が目の前という立地だ。北東側に広がる御苑の景色を最優先にした計画で、同方向にルーフバルコニーを取り入れた。この計画が奏効し、眺望の良い住戸から契約が決まっているという。

一方、第2弾として渋谷区東4丁目で開発している総戸数21戸のマンション「THEパームス渋谷常盤松」(以下、常盤松)についても立地が高い評価を得ているという。渋谷、表参道、恵比寿、広尾など4駅10路線が利用可能な交通利便の高さと同時に物件周辺は閑静な住宅街であることが特徴だ。

御苑の杜は地上6階建て。専有面積は46～70㎡。販売価格帯は5,000万円～7,500万円。竣工は13年3月末の予定。

常盤松は、地上7階建て。専有面積は42～71㎡。販売価格帯は5,000万円～7,500万円。竣工は13年6月末の予定。間取りはいずれも2LDKが中心で、DINKSをメインターゲットにしている。

※当社掲載記事のご紹介は、当社をご紹介いただいた記事の掲載内容を要約したものです。
情報源となる記事の一切は、トーセイ株式会社が作成したものではありません。

トーセイ株式会社 経営企画部

東京都港区虎ノ門4丁目2番3号 虎ノ門トーセイビル

Tel 03-3435-2864 Fax 03-3435-2866

URL:<http://www.toseicorp.co.jp> Mail:pr-tosei@toseicorp.co.jp