

不動産経済通信 2013年7月9日

タイトル

2013年11月期第2四半期連結決算 トーセイ、流動化と開発の増収で大幅な増収増益

記事概要

◆2013年11月期 第2四半期 業績(連結)

売上高 230億9,000万円
営業利益 27億5,200万円
税引前利益 23億8,400万円
四半期利益 14億6,100万円

◆2013年11月期 業績予想(連結)

売上高 349億4,600万円
営業利益 38億500万円
税引前利益 31億700万円
当期利益 19億300万円

シンガポール証券取引所へセカンダリー上場、IFRSによる決算発表。
不動産流動化事業で「目黒駅前トーセイビル」など10物件をバリューアップして販売したほか、リスタイリングとして41戸を販売。不動産開発ではオフィス1棟、分譲マンション52戸、戸建住宅47戸を販売。

AUMは物件売却で841億円減少し、2,563億8,800万円。

当四半期末までの仕入れ総額が売上想定で約178億円と前期実績の85%を半期で達成。特に戸建てが129億8,100万円と大幅に伸長。

※当社掲載記事のご紹介は、当社をご紹介いただいた記事の掲載内容を要約したものです。
情報源となる記事の一切は、トーセイ株式会社が作成したものではありません。

トーセイ株式会社 経営企画部

東京都港区虎ノ門4丁目2番3号 虎ノ門トーセイビル

Tel 03-3435-2864 Fax 03-3435-2866

URL:<http://www.toseicorp.co.jp> Mail:pr-tosei@toseicorp.co.jp