

第一部 【企業情報】

第1 【企業の概況】

1 【主要な経営指標等の推移】

回次	第69期 第1四半期 連結累計期間	第70期 第1四半期 連結累計期間	第69期
会計期間	自 2017年12月1日 至 2018年2月28日	自 2018年12月1日 至 2019年2月28日	自 2017年12月1日 至 2018年11月30日
売上高 (千円)	18,310,040	17,059,457	61,543,319
税引前四半期(当期)利益 (千円)	4,150,290	2,987,175	10,171,017
親会社の所有者に帰属する 四半期(当期)利益 (千円)	2,847,530	2,035,682	6,852,237
親会社の所有者に帰属する 四半期(当期)包括利益 (千円)	2,875,292	2,067,162	6,856,712
資本合計 (千円)	47,980,486	52,466,316	52,021,782
総資産額 (千円)	124,675,580	143,035,531	138,768,538
基本的1株当たり 四半期(当期)利益 (円)	58.92	41.97	141.36
希薄化後1株当たり 四半期(当期)利益 (円)	58.75	41.94	141.12
親会社所有者帰属持分比率 (%)	38.5	36.7	37.5
営業活動による キャッシュ・フロー (千円)	4,485,532	△6,395,347	7,615,322
投資活動による キャッシュ・フロー (千円)	△1,483,704	△201,471	△10,786,784
財務活動による キャッシュ・フロー (千円)	△1,852,521	3,980,987	5,941,884
現金及び現金同等物の 四半期末(期末)残高 (千円)	24,898,923	23,904,554	26,520,569

- (注) 1. 当社は、四半期連結財務諸表を作成しておりますので、提出会社の主要な経営指標等の推移については記載しておりません。
2. 売上高には、消費税等は含まれておりません。
3. 上記指標は、国際会計基準(IFRS)により作成された四半期連結財務諸表及び連結財務諸表に基づいております。

2 【事業の内容】

当第1四半期連結累計期間において、当社グループ（当社及び当社の関係会社）が営む事業の内容について、前連結会計年度より重要な変更はありません。また、主な関係会社における異動もありません。

なお、トーセイホテル上野株式会社は、2018年12月13日付でトーセイホテル幕張株式会社、株式会社アーバンホームは、2019年2月27日付でトーセイ・アーバンホーム株式会社に商号を変更しております。

また、当第1四半期連結会計期間より報告セグメントの区分を変更しております。詳細は、「第4 経理の状況 1 要約四半期連結財務諸表 (5) 要約四半期連結財務諸表注記 5. セグメント情報」をご参照ください。