第３【設備の状況】

１【設備投資等の概要】

当社グループでは、当連結会計年度において総額22百万円の設備投資を実施いたしました。そのうち主なものは、不動産賃貸事業における物件の改修工事によるものであります。

なお、当連結会計年度において重要な設備の除却、売却等はありません。

２【主要な設備の状況】

(1) 提出会社

平成22年11月30日現在

事業所名（所在地）	事業の種類別セグメントの名称	設備の内容	帳簿価額（千円）				従業員数（名）
			建物及び構築物	土地（面積㎡）	その他	合計	
本社（東京都港区）	統括事務施設	事務所設備	1,106,322	2,219,719（633.53）	22,673	3,348,715	116
賃貸用不動産（東京都千代田区等14棟）	不動産賃貸事業	賃貸ビル・店舗等	3,009,075	7,386,529（13,030.72）	4,238	10,399,843	－
合計	－	－	4,115,398	9,606,248（13,664.25）	26,912	13,748,559	116

（注）上記の金額には、消費税等は含まれておりません。

(2) 国内子会社

平成22年11月30日現在

会社名	事業所名（所在地）	事業の種類別セグメントの名称	設備の内容	帳簿価額（千円）				従業員数（名）
				建物及び構築物	土地（面積㎡）	その他	合計	
トーセイ・コミュニティ㈱	賃貸用不動産（東京都渋谷区等２棟）	不動産賃貸事業	賃貸ビル等	208,374	461,087（641.86）	－	669,462	－

（注）上記の金額には、消費税等は含まれておりません。

３【設備の新設、除却等の計画】

該当事項はありません。