

第3【設備の状況】

1【設備投資等の概要】

当社グループでは、当連結会計年度において総額536百万円の設備投資を実施いたしました。そのうち主なものは、投資不動産の取得によるものであります。

なお、当連結会計年度において重要な設備の除却、売却等はありません。

2【主要な設備の状況】

(1) 提出会社

平成25年11月30日現在

| 事業所名 (所在地) | セグメントの名称 | 設備の内容 | 帳簿価額（千円） | | | | 従業員数 (人) |
|-------------------------|----------|----------|-----------|---------------------------|--------|------------|-------------|
| | | | 建物及び構築物 | 土地 (面積㎡) | その他 | 合計 | |
| 本社 (東京都港区) | 統括事務施設 | 事務所設備 | 1,043,636 | 2,219,719 (633.53) | 32,314 | 3,295,669 | 120 |
| 賃貸用不動産 (東京都千代田区等14棟) | 不動産賃貸事業 | 賃貸ビル・店舗等 | 3,329,382 | 7,813,326 (13,812.61) | 1,819 | 11,144,528 | — |
| 合計 | — | — | 4,373,018 | 10,033,045 (14,446.14) | 34,133 | 14,440,198 | 120 |

(注) 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。

(2) 国内子会社

平成25年11月30日現在

| 会社名 | 事業所名 (所在地) | セグメントの名称 | 設備の内容 | 帳簿価額（千円） | | | | 従業員数 (人) |
|------------------------|-----------------------|-----------------------|---------|----------|---------------------|-----|---------|-------------|
| | | | | 建物及び構築物 | 土地 (面積㎡) | その他 | 合計 | |
| トーセイ・コミュニティ(株) | 賃貸用不動産 (東京都荒川区等2棟) | 不動産管理事業 | 賃貸マンション | 183,882 | 331,755 (657.47) | — | 515,638 | — |
| トーセイ・リバイバル・インベストメント(株) | 賃貸用不動産 (東京都荒川区等2棟) | オルタナティブ インベストメント事業 | 賃貸ビル | 366,652 | 330,149 (592.19) | 87 | 696,888 | — |

(注) 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。

3【設備の新設、除却等の計画】

該当事項はありません。