

第3 【設備の状況】

1 【設備投資等の概要】

当社グループでは、当連結会計年度において総額1,203百万円の設備投資を実施いたしました。そのうち主なものは、不動産賃貸事業における物件取得によるものであります。

なお、当連結会計年度において重要な設備の除却、売却等はありません。

2 【主要な設備の状況】

(1) 提出会社

平成26年11月30日現在

事業所名 (所在地)	セグメントの 名称	設備の内容	帳簿価額(千円)				従業員数 (名)
			建物 及び構築物	土地 (面積㎡)	その他	合計	
本社 (東京都港区)	統括事務施設	事務所設備	1,019,701	2,219,719 (633.53)	29,952	3,269,372	131
賃貸用不動産(東京都千代田区等14棟)	不動産賃貸事業	賃貸ビル・店舗等	3,666,152	8,461,452 (15,306.72)	1,304	12,128,908	—
合計	—	—	4,685,854	10,681,171 (15,940.25)	31,256	15,398,281	131

(注) 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。

(2) 国内子会社

平成26年11月30日現在

会社名	事業所名 (所在地)	セグメントの 名称	設備の内容	帳簿価額(千円)				従業員数 (名)
				建物 及び構築物	土地 (面積㎡)	その他	合計	
トーセイ・コミュニティ(株)	賃貸用不動産(東京都荒川区等2棟)	不動産管理事業	賃貸マンション	177,141	331,755 (657.47)	—	508,897	—
トーセイ・リバイバル・インベストメント(株)	賃貸用不動産(東京都荒川区等2棟)	不動産賃貸事業・オルタナティブインベストメント事業	賃貸マンション・賃貸ビル	377,928	496,030 (915.95)	66	874,025	—

(注) 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。

3 【設備の新設、除却等の計画】

該当事項はありません。