



【報道関係者各位】

2023年4月7日
トーセイ株式会社

～ココネシリーズ初のプレミアを冠するホテル～ 「トーセイホテル ココネ築地銀座プレミア」予約受付開始のお知らせ

トーセイ株式会社(本社:東京都港区 代表取締役社長 山口誠一郎 証券コード:8923)の100%子会社である、トーセイ・ホテル・マネジメント株式会社は、2023年9月1日(金)に「トーセイホテル ココネ築地銀座プレミア」を開業予定です。開業を前に、本日4月7日(金)より予約受付を開始しましたので、お知らせします。

◇トーセイホテルココネ初、ハイグレードなプレミアシリーズが登場

「トーセイホテル ココネ築地銀座プレミア」は、都営大江戸線「築地市場」駅徒歩5分、東京メトロ日比谷線「築地」駅徒歩7分、東京メトロ日比谷線・都営浅草線「東銀座」駅徒歩8分に位置しています。日本の観光業はコロナ禍において厳しい環境が続いていましたが、2022年秋より海外旅行客に対する水際対策は大きく緩和され、インバウンド需要は急速に回復に向かっています。そのような環境のなか、本ホテルは観光地として国内外から人気の高い築地場外市場と銀座に徒歩でアクセスでき、築地で東京の食を、銀座で伝統と最先端のトレンドを満喫できる恵まれた立地が魅力の一つです。

トーセイホテル ココネは、これまで都内を中心に6つのホテルを運営してまいりました。本ホテルは、ココネ初となる「プレミア」を冠し、ココネシリーズのコンセプトである和モダンを継承したうえで、約半数の客室を畳の小上がりにするなど、日本ならではのくつろぎのスペースと上質なアメニティを備えたゆとりある客室を多く設けています。また、宴会場や複数の会議室、大浴場、レストラン、宿泊者専用施設として本やボードゲームなどが楽しめるライブラリースペースなど、充実した施設を備えたホテルとして築地の地に開業いたします。



◇プレミアムルームやスイートルームなど、20種類を超えるバラエティ豊富な客室

客室は一人でくつろげるダブルルームから、お二人利用のツインルーム、ご家族で宿泊可能なトリプルやフォース、客室でパーティを開くことも可能なスイートルームまで、お客様のスタイルに合わせ20種類以上の豊富な客室をご用意しました。これまでのココネシリーズよりも全室ゆとりのある広さを確保しており、全205室のうち約半数にあたる96室は、日本らしく畳の小上がりで靴を脱いでゆったりとお過ごしいただける和洋室です。畳の小上がりは靴を脱いで体験でき、客室の備品はグレードの高いものを厳選し、また40㎡以上の広さを確保した各種プレミアムルームおよびスイートルームには、カプセルで好みの味を選べるコーヒーマーカーを設置するなど、ワンランク上のホテルステイを可能とするサービスを提供します。



スイートルーム



プレミアムラージツインルーム

◇宿泊者専用スペースおよび宿泊以外のお客様もご利用いただける充実の施設

本ホテルには、宿泊者のみならず宿泊されないお客様もご利用いただける施設として、七福神の名前にあやかった20㎡～76㎡の異なる広さが特徴の7つの会議室や、最大収容人数100名のココネ初となる宴会場、炭酸泉やサウナ、水風呂、休憩ラウンジを備えた大浴場、夜はバー営業も行うレストランをご用意しています。特に都内で宿泊のお客様だけでなく、日帰り観光の方や、打ち合わせや研修等での企業による会議室利用、パーティでの宴会場利用など、施設単体でも宿泊とセットでも、様々な用途でご利用いただけるホテルとして、築地エリアの一層の活性化にも貢献してまいります。



宴会場



レストラン



大浴場

※本リリースに使用している全ての画像は設計図をもとに書き起こしたイメージで、実際とは異なる可能性があります

ご予約は各種オンライン旅行予約サイトより承ります

◇トーセイホテルココネ築地銀座プレミア公式ティザーサイトURL◇

<https://tosei-hotel.co.jp/tsukijiginzapremier/>

※先行して各種オンライン予約サイトにて予約開始。公式サイト予約は後日公開予定

■トーセイホテル ココネ築地銀座プレミア 物件概要

所在地	東京都中央区築地6-23(予定)
交通	都営大江戸線「築地市場」駅 徒歩約5分 東京メトロ日比谷線「築地」駅 徒歩約7分 東京メトロ日比谷線・都営地下鉄浅草線「東銀座」駅 徒歩約8分
客室	205室
付帯施設	レストラン 大浴場(白湯・炭酸泉・サウナ・水風呂) 宴会場 会議室(7室)
基本設計・デザイン監修	株式会社IAO竹田設計
設計・施工	東鉄工業株式会社
構造・規模	鉄骨造、一部鉄筋コンクリート造／地下1階、地上11階
敷地面積	1,196.17㎡
延床面積	9,366.29㎡

<トーセイ株式会社 会社概要> (2022年11月末現在)

会社名 トーセイ株式会社 <https://www.toseicorp.co.jp>
代表者 山口 誠一郎
所在地 東京都港区芝浦四丁目5番4号
資本金 66億円
従業員 663名(連結)、244名(単体)
事業内容 不動産再生事業、不動産開発事業、不動産賃貸事業、
不動産ファンド・コンサルティング事業、ホテル事業

トーセイ株式会社
経営管理部 広報担当 保坂
Tel:03-5439-8807 Fax:03-5439-8809
email:pr-tosei@toseicorp.co.jp