

【報道関係者各位】

2025年9月1日
トーセイ株式会社

「トーセイホテル ココネ蒲田」予約受付開始のお知らせ

トーセイ株式会社(本社:東京都港区 代表取締役社長 山口誠一郎 証券コード:8923)の100%子会社である、トーセイ・ホテル・マネジメント株式会社は、2025年12月23日に「トーセイホテル ココネ蒲田」を開業予定です。開業を前に、予約受付を開始しましたので、お知らせします。

◇不動産再生のノウハウを最大限に活かし、中古オフィスをホテルにコンバージョン

「トーセイホテル ココネ蒲田」は、京急本線「京急蒲田」駅徒歩約3分、JR 京浜東北線「蒲田」駅徒歩約6分と、駅近の好立地に位置しています。当社は、1階にテナントが入居中で、2階以上が全室空室の中古オフィスを一棟で取得し、独自の不動産再生ノウハウを生かしながらホテルにコンバージョンしました。

ハード・ソフト両面から既存不動産に新たな魅力を創造し、日本の四季を感じる「和モダン」を基調とした快適な空間をお客さまに提供します。

また本ホテルは、羽田空港から約20分と空港からのアクセスが良好であり、インバウンドのグループ客や、本ホテルを拠点として東京や神奈川へ旅行やビジネスで行かれる方など、多様な宿泊ニーズに対応しています。



2階 フロント

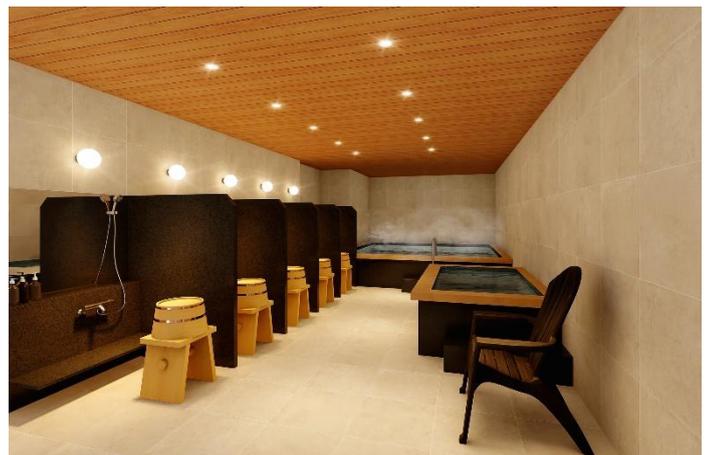
◇多様なニーズに応える豊富な客室タイプと共用施設

本ホテルでは、インバウンドのグループ客の長期滞在ニーズなどに応えるべく、ココネシリーズ初となるキッチンを備えた客室を用意しています。また、国内の観光やビジネス利用などの幅広いニーズにも応えるため、シングルルーム、ツインルーム、ダブルルーム、二段ベッドの客室も備えています。

また施設面では、他のココネホテルでも好評の大浴場を設置しています。このほか、朝食レストランやサウナなどの施設も併設し、お客さまの滞在が快適で、思い出深いものとなる空間を創出しています。



デラックス和モダンツイン(キッチン付き)



2階 大浴場



バンクフォース(4名収容)



2階 レストラン



ダブルルーム

ご予約は下記電話番号、もしくは各種オンライン旅行予約サイトより承ります
TEL:080-2775-4726(受付時間 平日9:00~18:00)

◇トーセイホテルココネ蒲田公式ティザーサイトURL◇

<https://tosei-hotel.co.jp/kamata/>

※公式サイト予約に先行して各種オンライン予約サイトにて予約を開始しています。

■トーセイホテル ココネ蒲田 物件概要

所在地	東京都大田区蒲田4-20-1
交通	京急本線「京急蒲田」駅 徒歩約3分 JR京浜東北線「蒲田」駅 徒歩約6分
客室	90室
付帯施設	朝食レストラン 大浴場・サウナ フィットネスルーム
設計会社	株式会社富士建築設計事務所
主な施工会社	新三平建設株式会社
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地下1階、地上8階
敷地面積	584.15㎡
延床面積	3,749.01㎡

<トーセイ株式会社 会社概要>

会社名 トーセイ株式会社 <https://www.toseicorp.co.jp>
 代表者 山口 誠一郎
 所在地 東京都港区芝浦四丁目5番4号
 事業内容 不動産再生事業、不動産開発事業、
 不動産賃貸事業、不動産ファンド・コンサルティング事業、
 不動産管理事業、ホテル事業

<本件に関するお問い合わせ先>

トーセイ株式会社
 経営企画本部
 広報・サステナビリティ推進部 土肥
 Tel:03-5439-8807 Fax:03-5439-8809
 email:pr-tosei@toseicorp.co.jp