

【報道関係者各位】

2023年12月22日
トーセイ株式会社

～環境格付で最高ランクを取得～
北陸銀行 環境評価融資制度による資金調達のお知らせ

トーセイ株式会社(本社:東京都港区 代表取締役社長 山口誠一郎 証券コード:8923)は、本日、東京都杉並区の土地取得にあたり、北陸銀行の環境評価融資制度「エコリード・マスター」を利用し、資金調達を実行いたしましたのでお知らせします。

北陸銀行(以下同行)の「エコリード・マスター」は、環境に配慮した経営を行う企業を対象に、同行独自の環境評価基準に沿って取り組み内容を評価し、その評点によって環境格付S,A,B,Cのいずれかを付与、格付に応じた金利優遇を行うものです。この度、当社の環境経営について最高ランク格付の「S」を取得し、今般の物件購入に対する融資で金利年0.20%の優遇を受けることとなりました。なお、同行の環境評価融資は2010年以降13度目の利用となり、今回まで全て「S」評価を取得しています。この度は、下記3点について特に高い評価をいただきました。

- 2023年6月にFTSE Blossom Japan Index※に選定される等、サステナビリティに配慮した経営を行っていること。
- マテリアリティ(重要課題)の特定によって、グループとして優先的に取り組むべき重要テーマを定め、環境、社会、ガバナンスに関する取り組みを加速させていくことをHPで公表していること。
- 従業員が健康かつ安全に働けるような職場づくりにより「健康経営優良法人2023(大規模法人部門)」に選定されていることに加え、男性育休取得者率も増加傾向にみられること。

※「FTSE Blossom Japan Index」とは、環境、社会、ガバナンス(ESG)について優れた対応を行っている日本企業310銘柄で構成され、ESG投資のファンドやその他金融商品の作成・評価に広く利用されています。

当社グループでは、マテリアリティ(重要課題)に基づき、持続可能な社会の実現に向けて事業活動と経営インフラ両面でのESGに関する取り組みを推進してまいります。今後も金融機関からのESG評価を活用することで、これらの取り組みのさらなる拡大と深化を図り、サステナビリティに配慮したESG経営の実践に努めてまいります。

<トーセイ株式会社 会社概要> (2023年5月末現在)

会社名 トーセイ株式会社 <https://www.toseicorp.co.jp>
代表者 山口 誠一郎
所在地 東京都港区芝浦四丁目5番4号
資本金 66億円
従業員 695名(連結)、256名(単体)
事業内容 不動産再生事業、不動産開発事業、
不動産賃貸事業、不動産ファンド・コンサルティング事業、
不動産管理事業、ホテル事業

<本リリースに関するお問い合わせ先>

トーセイ株式会社
経営管理本部
広報・サステナビリティ推進部 佐藤
Tel:03-5439-8807 Fax:03-5439-8809
email:pr-tosei@toseicorp.co.jp